



Green Business Certification Inc.™

代理权限确认函

本《代理权限确认函》（简称《确认函》）系为 GBCI 提供，并为其利益而订立。该《确认函》需上传至“申请”中的“注册”页面，在 GBCI 收到一份签立的《确认函》副本时生效。本《确认函》应当作为业主与 GBCI 就项目所签订的《GBCI WELL 建筑标准®认证协议》（简称《认证协议》）的一部分，并受其约束。本《确认函》中使用但未定义的带下划线的术语具有《认证协议》所赋予的相关含义。对于任何试图修改本文件条款的行为，GBCI 可单方面认定其无效。

1. **授权范围** 业主特此确认，授予与项目有关的代理以下权利：代表业主并在业主完全知情的前提下接受《认证协议》（包括 GBCI 对其不时进行的修订、补充、免除或以其他方式的修改）。若代理已经接受《认证协议》，业主明确批准代理的此类行为系代表业主所实施。业主知悉，通过提供本《确认函》，业主受到代理的行为约束，与业主的直接行为一样。若业主身份此前未公开（意即代理注册时表明其身份为业主），则业主授权 GBCI 修订申请，以正确地表明业主身份。

2. **项目** 本《确认函》适用于以下项目：

_____	_____
(项目名称)	(识别码)

3. **业主** 业主信息在下表中列出（“业主”定义参照《认证协议》）：

_____	_____		
(业主名称)	(业主代表名称 - 若业主为机构)		

(地址)			
_____	_____	_____	_____
(城市)	(州)	(邮编)	(电子邮件)

4. **代理** 代理信息在下表中列出（“代理”定义参照《认证协议》）：

_____	_____		
(代理名称 - 须为机构)	(代理代表名称)		

(地址)			
_____	_____	_____	_____
(城市)	(州)	(邮编)	(电子邮件)

5. **撤销授权** 业主承认，GBCI 及其雇员、代理、继承人和受让人将继续依靠本《确认函》所提供的代表权，除非及直到 GBCI 收到业主发出的书面通知，指明代理代表业主的授权已被撤销，并向业主提供通知收据，接受终止授权。任何授权终止仅适用于代理在 GBCI 确认下所作出的行为。业主必须通过需要回执的挂号信及电子邮件提交终止授权的书面通知，**二者缺一不可**。收信地址：*General Counsel, Green Business Certification Inc., 2101 L Street, NW, Suite 500, Washington, DC 20037* 及电子邮件：*legal@gbc.org*。未按照上述要求所发出的通知视为无效，不具备任何法律效力。

双方已由各自正式授权的代表签立本《确认函》，**特此立证**。业主声明并保证，业主已审阅《认证协议》，本《确认函》的签立在业主的组织权力范围内，已经通过采取所有必需的公司行动或其他行动获得正式授权，无需再次经过任何第三者、政府机构或办事处的授权，并且不违反：1) 任何法律、判决或命令；2) 业主的机构文件；或 3) 任何与第三方所签订的协议。本《确认函》须经过 GBCI 的单方面认可方可生效。

业主：

代理：

_____	_____
(业主签名)	(日期)
_____	_____
(姓名/职务)	

_____	_____
(代理签名)	(日期)
_____	_____
(姓名/职务)	

本《确认函》须于申请页面提交给 GBCI。如需访问页面，请在 WELL Online 登录项目申请页面。填写或提交本《确认函》时如需帮助，请通过技术性客户服务联系表格联系 GBCI，网址：www.gbc.org/contactus。